



## Envíe sus comentarios sobre el Borrador de la Declaración de Impacto Ambiental (Environmental Impact Statement) de la Unidad de Operaciones y Mantenimiento Sur antes del 19 de Abril:

La Unidad de Operaciones y Mantenimiento Sur está en la fase de planeación. Después de mucho estudio, publicamos nuestro borrador de la Declaración de impacto ambiental (disponible como archivo PDF en inglés). El borrador de la EIS evalúa tres posibles sitios para la Unidad de Operaciones y Mantenimiento (Operations and Maintenance Facility, OMF) Sur y sus posibles impactos en el ambiente natural y construido, y propone formas de mitigar los impactos inevitables.

### ¿Qué es una Unidad de Operaciones y Mantenimiento?

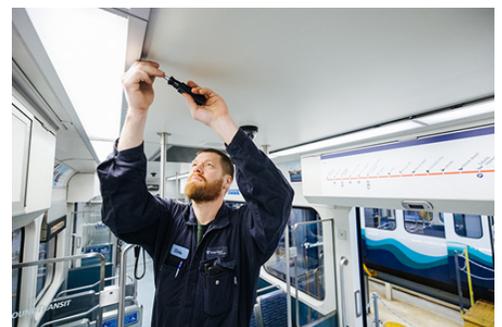
Una OMF es a donde van los trenes ligeros de Link para recibir limpieza, almacenamiento y cuidado, y está abierta las 24 horas del día, los 365 días del año. Sound Transit necesita cuatro OMF ubicadas de forma estratégica. Necesitamos esta nueva OMF en South Sound para recibir, almacenar y dar servicio a una más grande flotilla de trenes cuando lleguen las futuras ampliaciones del tren ligero hacia Tacoma y a toda la región. Para construir esta nueva unidad, necesitamos aproximadamente entre 60 y 70 acres (como referencia, una cancha de fútbol tiene 1.3 acres) cerca de la Extensión de Link a Federal Way (que se inaugurará en 2024).



*Damos servicio a nuestros trenes ligeros actuales en una OMF central en South Forest Street en Seattle.*

### Los beneficios de la OMF Sur

- Crea empleos altamente calificados y con salarios dignos para más de 470 personas del sur del condado de King. En nuestra OMF actual, el salario promedio de los empleados es de más de \$40 por hora u \$80,000 al año.
- Garantiza que miles de pasajeros puedan confiar en trenes limpios y en buen estado de mantenimiento.
- Suspendemos servicio todas las noches entre las 1 a.m. y 5 a.m. para que podamos prestar servicio adecuado a nuestros trenes Link.

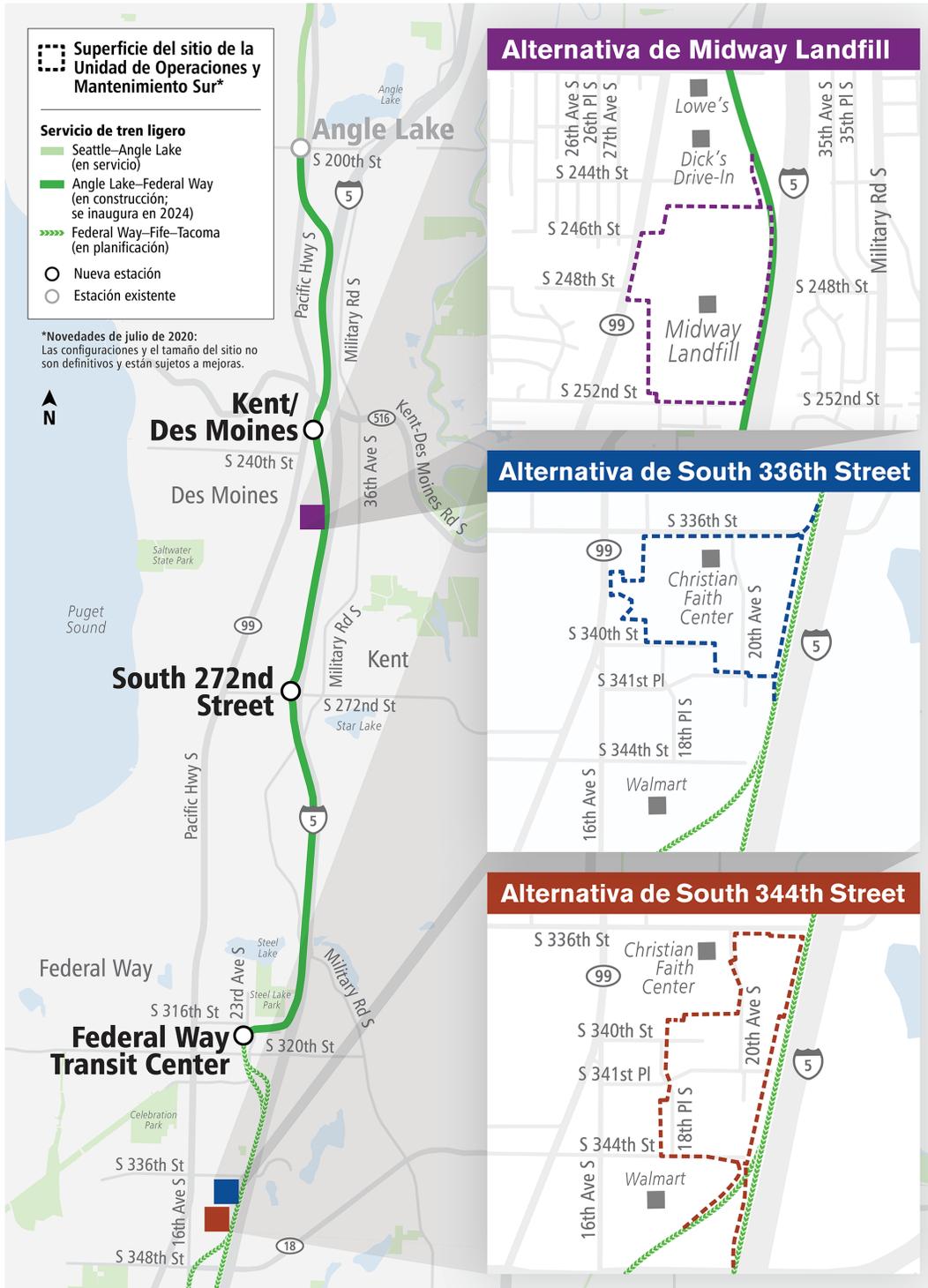


*Un trabajador de la OMF actual en Seattle le da mantenimiento a un tren de Link.*

# Alternativas

Antes de que Sound Transit construya sus proyectos, estudiamos los impactos potenciales que cada alternativa del proyecto puede tener en el ambiente natural y construido en un documento llamado Declaración de impacto ambiental (EIS).

En la OMF Sur Borrador de la EIS, el cual elaboramos en cumplimiento de la Ley de Políticas Ambientales del Estado (State Environmental Policy Act, SEPA), analizamos cómo afectarán las alternativas de Midway Landfill, South 344th Street y South 336th Street la calidad del aire y del agua; los recursos históricos y culturales; la adquisición de propiedades y el uso del suelo; los impactos económicos; los materiales peligrosos; los recursos del ecosistema; los costos, el cronograma y más.



Mapas las huellas del sitio de la Unidad de Operaciones y Mantenimiento Sur.

## Alternativa de Midway Landfill

- La alternativa de Midway Landfill está ubicada en Kent, entre South 246th Street y South 252nd Street, entre la I-5 y la SR 99.
- La huella del sitio es de 68 acres.

## Alternativa de South 336th Street

- La alternativa de South 336th Street está ubicada en Federal Way, entre South 336th Street y South 341st Place, y entre la I-5 y la SR 99.
- La huella del sitio es de 59 acres.
- Este lugar necesitaría 1.4 millas de vías de conexión al tren ligero desde la Extensión de Link a Federal Way que serán parte de la Extensión de Link al Tacoma Dome.

## Alternativa de South 344th Street

- La alternativa de South 344th Street está ubicada en Federal Way, entre South 336th Street y South 344th Street, y entre la I-5 y 18th Place South.
- La huella del lugar es de 65 acres.
- Este sitio necesitaría 1.8 millas de vías de conexión al tren ligero desde la Extensión de Link a Federal Way que serán parte de la Extensión de Link al Tacoma Dome.



### ¿Cómo se construye encima de un vertedero?

Construir encima de un vertedero es un desafío único y complejo. Sound Transit tiene que enfrentar la posibilidad de que este terreno siga moviéndose y asentándose con el tiempo, lo cual podría afectar las vías, el equipo y la infraestructura. Para prevenir el asentamiento, Sound Transit está considerando usar tres métodos para preparar el sitio de Midway Landfill para la posible construcción de la OMF: una plataforma, un método híbrido o con excavación completa.

Por la presencia de material contaminado, el material retirado de Midway Landfill durante la construcción tendría que ser desechado en otro vertedero con la capacidad para aceptar desechos contaminados. El material sería transportado en camión a una unidad de transferencia regional y enviado en tren para desecharlo disposal.



### ¿Por qué los sitios en Federal Way necesitan vías para el tren ligero?

Necesitaríamos construir entre 1.4 y 1.8 millas de vías adicionales (también conocidas como “vías principales”) entre el extremo de la Extensión de Link a Federal Way (que está actualmente en construcción) a los sitios potenciales de la OMF haga clic para ver la definición en Federal Way —South 336th Street y South 344th Street— para transportar los vagones del tren ligero del sistema regional a la OMF Sur. También estamos estudiando estas vías en la revisión ambiental para la Extensión de Link al Tacoma Dome (TDLE) como parte de la ruta.

Debido al requerimiento de estas vías, los impactos ambientales para South 336th Street y South 344th Street se muestran como dos números, que representan los impactos por el sitio y por las vías adicionales. Si se elige la alternativa de Midway Landfill para la construcción del proyecto, estas vías en Federal Way se construirán como parte de la TDLE.

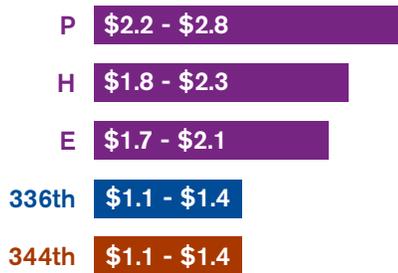
# Características e Impactos Clave

	Midway Landfill	Midway Landfill
	South 336th Street	<u>Construction Options</u>
	South 344th Street	P Plataforma
	Sitio	H Híbrida
	Línea principal	E Excavación completa



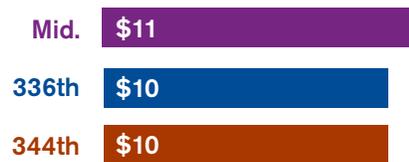
## Estimación de la Construcción\*

(Miles de Millones)



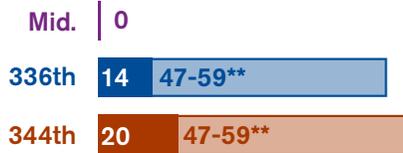
## Estimación de Operaciones Anuales\*

(Milliones)



## Desplazamientos Residenciales

(Unidades)



## Desplazamientos Comerciales

(Unidades)



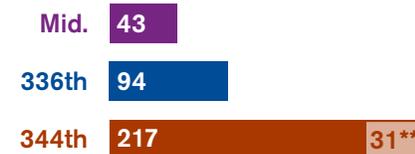
## Impactos a los Recursos Comunitarios y Sociales

(Iglesias)



## Desplazamientos de Empleados Estimados

(Personas)



Se redondearon algunos de los números de los hallazgos tomados del borrador de la EIS para facilitar el análisis.

\* Las estimaciones solo deben usarse para hacer comparaciones entre las alternativas. Las estimaciones de South 336th Street y South 344th Street son solo para los sitios.

\*\* Estos impactos por las vías en Federal Way ocurrirían como parte de la TDLE si se eligiera la alternativa de Midway Landfill para la construcción del proyecto.

<sup>1</sup> Incluye a GarageTown, que comprende aproximadamente a 60 propietarios.

# Características e Impactos Clave



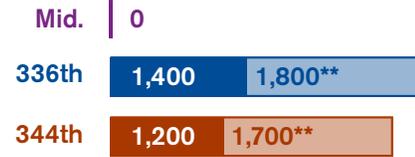
## Impactos en Humedales

(Acres)



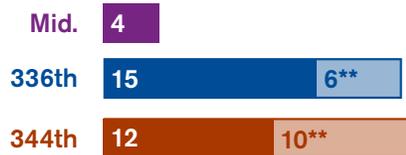
## Impactos en Arroyos

(Pies Lineales)



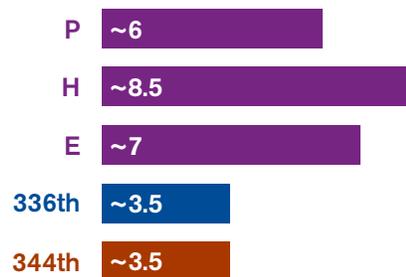
## Impactos Forestales

(Acres)



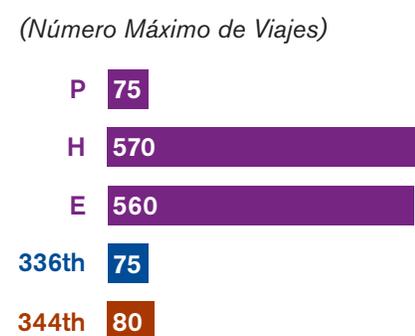
## Duración de la Construcción

(Años)



## Viajes Diarios de Camiones de Construcción

(Número Máximo de Viajes)



Se redondearon algunos de los números de los hallazgos tomados del borrador de la EIS para facilitar el análisis.

\* Las estimaciones solo deben usarse para hacer comparaciones entre las alternativas. Las estimaciones de South 336th Street y South 344th Street son solo para los sitios.

\*\* Estos impactos por las vías en Federal Way ocurrirían como parte de la TDLE si se eligiera la alternativa de Midway Landfill para la construcción del proyecto.

<sup>1</sup> Incluye a GarageTown, que comprende aproximadamente a 60 propietarios.

## Envíe sus comentarios antes del 19 de Abri

¿Qué piensa sobre los posibles impactos, beneficios y mitigación que identificó nuestro análisis? ¿Cuál de nuestros tres sitios potenciales debería promover la Junta de South Transit como la “alternativa preferida”?\* Estas son las opciones para enviar sus comentarios:

- **Sitio web:** [omfsouth-spanish.participate.online](https://omfsouth-spanish.participate.online)
- **Reuniones y audiencias públicas en línea:**  
24 de marzo de 2021 a las 5:30 p. m. y 30 de marzo de 2021 a las 11:00 a.m.  
Para más información, visite [omfsouth-spanish.participate.online](https://omfsouth-spanish.participate.online)
- **Correo electrónico o mensaje de voz:** [OMFSouthDEIS@soundtransit.org](mailto:OMFSouthDEIS@soundtransit.org) or 206-257-2135
- **Correo:** OMF South, c/o Hussein Rehmat  
Sound Transit, 401 S. Jackson St. Seattle, WA 98104



Trenes de Link light rail estacionados en plataformas de mantenimiento del edificio de mantenimiento de Link.

## Que sigue después para la OMF Sur

Después del Borrador de la EIS el periodo de comentarios finaliza el 19 de abril de 2021. Nosotros recopilaremos y evaluaremos todos los comentarios y le daremos un resumen a la Junta de Sound Transit y al público aproximadamente para junio de 2021. Los comentarios estarán disponibles al público en ese momento. Después la Junta identificará una alternativa preferida, que evaluaremos junto con otras alternativas en la EIS final. La publicación de la EIS final, la cual incluye respuestas a los comentarios sobre el borrador de la EIS y la evaluación de la alternativa preferida y otras alternativas, está prevista para mediados de 2022. Después de eso, la Junta elegirá uno de los proyectos para su construcción.

## Contacto

Enlace con la Comunidad de Sound Transit

Teléfono: 206-398-5453

Correo electrónico: [OMFSouth@soundtransit.org](mailto:OMFSouth@soundtransit.org)

Sitio web: [soundtransit.org/omfs](https://soundtransit.org/omfs)

Information in alternative formats: 800-201-4900 / TTY: 711 or [accessibility@soundtransit.org](mailto:accessibility@soundtransit.org).

대체 형식의 정보: 800-201-4900 / TTY: 711 또는 [accessibility@soundtransit.org](mailto:accessibility@soundtransit.org).

Información en formatos alternativos: 800-201-4900/TTY: 711 o [accessibility@soundtransit.org](mailto:accessibility@soundtransit.org).

Информация в других форматах: 800-201-4900 / линия TTY: 711 или [accessibility@soundtransit.org](mailto:accessibility@soundtransit.org).